



АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ
Аналітичний центр

ФОНДОВІ РІШЕННЯ

для інвестування в агропром

(9 актуальних зауважень)



АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ
Аналітичний центр

1) Ми безнадійно відстали

наздоганяти не вийде

карикатура:

- радянський комп'ютер,*
- український фондовий ринок*



АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ
Аналітичний центр

2) Потрібно стрибати!

за ризику - де вона?

- *продукти все більше досконалі*

- *технології*

продукти роздумів і кваліфікованої праці

риска – інтелект!



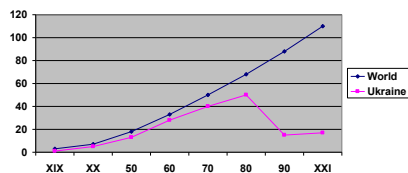
АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ

Аналітичний центр

3) Активи – це те, що дозволяє виробляти продукт

стимулювати обіг без уваги до активів – підганяти загнану лошаку
- *матчастина стара + витівки*

Частка нематеріальних активів та ОПВ у загальній структурі активів підприємств
Динаміка розвитку нематеріальних активів підприємств в Україні та у світі:



нематеріальна частина – у повітрі
дилема власник – менеджер (тіла загиблих :)

Діагностика закінчена

- *дилема: дім старий чи дім новий?*



АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ

Аналітичний центр

4) Бухгалтерія – основа основ

Актив	Пасив
I. Необоротні активи	I. Власний капітал
10. Основні засоби	300 Статутний капітал
11. Інші необоротні матеріальні активи	310 Пайовий капітал
12. Нематеріальні активи	320 Додатковий вкладений капітал
	330 Інший додатковий капітал
	340 Резервний капітал
19. Гудвіл при придбанні	350 Нерозподілений прибуток
	360 Неоплачений капітал
	370 Вилучений капітал

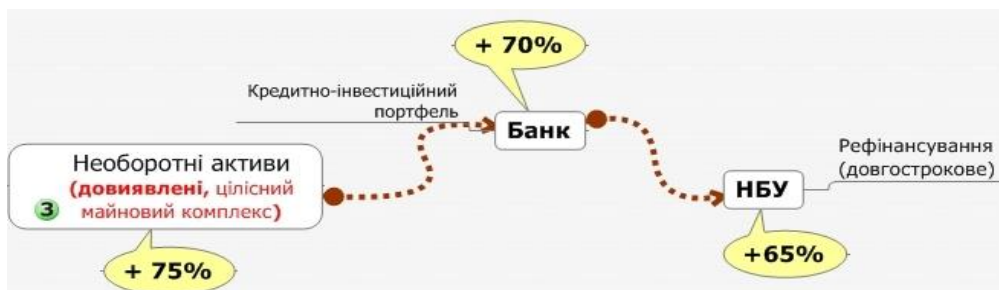
- ✓ Програма реформування бухгалтерського обліку із застосуванням міжнародних стандартів (28.10.1998)
- ✓ Закон України “Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні” (16.07.1999)
- ✓ Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 8 “Нематеріальні активи” (18.10.1999)
- ✓ “Про затвердження Плану рахунків бухгалтерського обліку та Інструкції про його застосування” (30.11.1999)
- ✓ “Про затвердження Плану рахунків бухгалтерського обліку бюджетних установ та Порядку застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку бюджетних установ” (10.12.1999)
- ✓ “Про затвердження типових форм первинного обліку об’єктів права інтелектуальної власності у складі нематеріальних активів” (22.11.2004)



АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ Аналітичний центр

5) Вирівняти курс і рванути вперед

Інвентаризація!!!



банківські механізми

фондовий ринок – міжнародний!!!



В обох випадках без інвентаризації - болото



АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ
Аналітичний центр

6) Фондові механізми

Акції: Вимог до первісних активів практично не існує
(надання балансу засновником, аудиторський висновок – після платіжки за турботу)

Прспект емісії (засвідчений аудитором при додатковій емісії)

Облігації: 3-кратний розмір власного капіталу (або забезпечення третіх осіб)

Start-up, завжди можна оцінити “дірку”



АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ

Аналітичний центр

7) Готові рішення



Робоча група АЦ АСУ

з розвитку ринку готових рішень для аграрного бізнесу

<https://sites.google.com/site/agrarnijsouzukraieni/analitichniy-centr/roboca-grapa-hz-rozvitku-rinku-gotovih-risen-v2v>

Магазин готових рішень для аграрного бізнесу
(18 полиць, 141 продукт)

<https://sites.google.com/site/agrarnirisenna/>

Залучення коштів:

Підприємство: готові рішення → працює зразу, покращання параметрів ЦП

Авторські колективи: "доведення" продукту → фактично інвестиції в обігові кошти

Авторські колективи (продаж): цінова політика → паушальний платіж + роялті

Перехід до коротких грошей, розширення бази



АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ
Аналітичний центр

8) Приватизація в АПК

Що виставлено?: орендні підприємства

Де НМА?: нормативна база завжди існувала

Де права інтелектуальної власності? чергові трупи

Реформа?

Стрибок назад і шкереберть вниз





АГРАРНИЙ СОЮЗ УКРАЇНИ
Аналітичний центр

9) Нова економічна політика

- **Пріоритетна увага до активів**

нині – до податків

- **Випереджальний розвиток НМА**

нині – в кращому випадку до основних засобів

- **Готові рішення**

короткострокові гроші для капіталізації

- **Фондовий ринок**

не було б щастя, та нещастя з банками допомогло