

Президенту України
Зеленському В.О.,
Голові Верховної Ради
України Разумкову Д.О.,
Прем'єр-міністру
України
Гончаруку О.В.

Звернення
депутатів Троїцької районної ради Луганської області
Шановний пане Президенте України!
Шановний пане Голово Верховної Ради України!
Шановний пане Прем'єр-міністре України!

Висловлюємо підтримку Вашим намірам щодо найшвидшого відновлення Української економіки, забезпечення її стійкого розвитку, подолання корупції та підвищення добробуту пересічних українців.

Розбудова заможної, сильної, єдиної та щасливої України, в якій держава існує для людини, а не людина існує для держави – це наша спільна мета і завдання, виконання якого від нас вимагає народ України.

Разом з тим, вважаємо за необхідне висловити свою позицію щодо скасування мораторію та запровадження в Україні ринку земель сільськогосподарського призначення як кроку, що визначає подальшу долю не тільки аграрного сектору, а й всієї економіки держави на десятиріччя вперед.

Стаття 13 Конституції передбачає, що земля є **об'єктом права власності Українського народу** і тільки громадяни України можуть користуватися нею відповідно до закону. Тому, для власника паю його земля безумовно повинна стати повноцінним капіталом.

Згідно з п.15 Перехідних положень Земельного Кодексу України, ринок земель може бути відкритий із прийняттям закону про обіг земель сільськогосподарського призначення.

На сайті Міністерства економіки, торгівлі та сільського господарства України розміщено проект Закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обігу земель сільськогосподарського призначення», згідно якого з 1 жовтня 2020 року скасовується мораторій на продаж земель для товарного сільськогосподарського виробництва.

Згідно даного законопроекту покупцями сільськогосподарських земель можуть бути в тому числі компанії, бенефіціарними-власниками яких є іноземні громадяни, а сукупна площа може бути до 15 відсотків в межах області та до 0,5 відсотків в межах України.

Це не що інше, як узаконена латифундія з паном іноземцем та наймитами українцями.

Одним із найважливіших питань, яке хвилює аграріїв та всіх жителів Троїцького району, є питання, чи стануть українські селяни наймитами на власній землі, чи продовжиться в Україні збільшення земельних латифундій?

Зауважимо, що це не тільки важливе економічне, а й соціальне питання. Там, де землю обробляють малі і середні аграрії, село продовжує жити: у людей є робота, місцеві бюджети отримують податкові надходження, а самі аграрії відіграють ключову роль у підтримці життєдіяльності громади. Там, де землю орендують великі агрохолдинги, а особливо холдинги з капіталом іноземного походження, спостерігається інша картина: люди працюють вахтовим методом, більшість сіл виявляються непотрібними, економічно невиправданими, що веде до їх вимирання. Як результат, їх мешканці опиняються замкненими всередині депресивних територій, адже не можуть продати свої садиби та перебратися в інше місце.

Саме тому. ми підтримуємо позицію ГС «Аграрний Союз України» щодо скасування мораторію та введення ринку земель сільськогосподарського призначення.

Наша принципова позиція:

1. Ми виступаємо за інвентаризацію державних і комунальних земель сільськогосподарського призначення для подальшої передачі їх до місцевих територіальних громад та для забезпечення соціальних платежів за рахунок надходжень до бюджетів від орендної плати.

2. Створення державної земельної іпотечної установи.

3. Першочергове право на викуп земель – за орендарями що їх обробляють.

4. Реалізація принципу «Земля має належати тим, хто на ній живе і працює»:

4.1 перші 5 років - доступ до ринку фізичних осіб громадян України із запровадженням сертифікації сільськогосподарської діяльності та обмеженням площі в одні руки – 200 га.

4.2 в подальшому, за наявної необхідності, - доступ до ринку фермерських господарств, юридичних осіб, які мають статус сільськогосподарського виробника останні 3-роки, засновниками яких є виключно громадяни України з обмеженням щодо власності та користування землею не більше 5000 га.

Допуск іноземців до Українських земель є реальною загрозою економічній та продовольчій безпеці країни, призведе до зростання соціальної напруги та знищення Українського села!

Зважаючи на вищевикладене, закликаємо Вас, шановні очільники держави, сприяти широкому публічному обговоренню покрокового запровадження прозорого й цивілізованого обігу земель в інтересах нинішнього

і майбутніх поколінь українців. Ініціювати проведення Всеукраїнського референдуму щодо заборони іноземним фізичним та юридичним особам прямо, або опосередковано набувати у власність Українські землі сільськогосподарського призначення.

Глибоко переконані, що земля має бути ресурсом розвитку Українського народу, а не об'єктом спекуляції та наживи для іноземних ділків.

Схвалено на позачерговій 30 сесії
Троїцької районної ради
сьомого скликання
03 жовтня 2019 року